

DATU BĀZE DZĪVOJAMĀM MĀJĀM RĪGĀ

Pamatojums pasākuma īstenošanai

Šobrīd tikai nelielai Rīgas pilsētas daudzdzīvokļu dzīvojamo māju daļai (nedaudz virs 3%) ir veikts energoaudits, kas sniedz informāciju iedzīvotājiem par enerģijas patēriņu ēkās un nepieciešamajiem uzlabojumiem enerģijas efektivitātes palielināšanai. Līdz ar to Rīgas daudzdzīvokļu māju iedzīvotāju dominējošajam vairākumam šobrīd nav informācijas par īpatnējo siltumenerģijas patēriņu (kWh/m²/gadā) un kopējo ēkas energoefektivitātes stāvokli. Tas nedod iespēju pieņemt uz aptverošas informācijas balstītus lēmumus par energoefektivitātes uzlabošanu. Tas neveicina sapratni par ēkas siltumnoturību un nepieciešamību uzlabot ēkas energoefektivitāti, ietaupīt enerģiju un samazināt maksājumus par enerģiju.

Datu bāzes veidošanai un uzturēšanai tiek izmantota Rīgas pašvaldības e-datu sistēma, kas ir pieslēgta internetam un interesentiem ir nodrošināta brīva piekļuve datu bāzei jebkurā diennakts laikā.

Pamatojoties uz apkopotiem datiem, katrai mājai tiek aprēķināts gada faktiskais īpatnējais siltumenerģijas patēriņš uz mājas lietderīgās platības (dzīvokļi + izmantojamā nedzīvojamā platība) vienu kvadrātmetru.

Konkrētas mājas iedzīvotājs var salīdzināt savas ēkas īpatnējo siltumenerģijas patēriņu gadā ar kompleksi renovētas mājas Rīgā īpatnējo siltumenerģiju patēriņu gadā; rezultāts parādīs (procentos) mājas faktisko energoefektivitāti pret līmeņatzīmi un nelietderīgi pārtērēto un pārmaksāto siltumenerģijas apjomu, neveicot mājas komplekso renovāciju.

Lēmuma pieņēmēji

Pamatojoties uz Rīgas pilsētas Domes atbalstu, datu bāzes izstrādi un tās darbību nodrošina Rīgas enerģētikas aģentūra.

SILTUMENERĢIJAS PATĒRIŅA DATI DAUDZDZĪVOKĻU MĀJĀM RĪGĀ
(māju saraksti veidoti pēc ielu nosaukumiem alfabēta secībā)

2013

SIA "Rīgas namu pārvaldnieks"

„A,Ā”, „B”, „C,Č”, „D”, „E,Ē”, „F”, „G,Ģ”, „H”, „I”, „J”, „K,Ķ”, „L,Ļ”, „M”, „N”, „O”, „P”, „R”, „S,Š”, „T”, „U,Ū”, „V”, „Z,Ž”

SIA "Rīgas pilsētņēmums"

„Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas”

Mērķi

- Veidot pilsētas iedzīvotājiem un namu apsaimniekotājiem izpratni par enerģijas efektīva patēriņa nozīmi, paaugstināt iedzīvotāju ieinteresētību par siltumenerģijas patēriņu un ēkas energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumu veikšanu.
- Veidot racionālu siltumenerģijas izlietojumu dzīvojamās ēkās, sniedzot sociāli ekonomiskos ieguvumus iedzīvotājiem un CO₂ emisiju samazinājumu.
- Sniegt ticamu, pārskatāmu un ērti pieejamu informāciju par dzīvojamo māju faktisko īpatnējo siltumenerģijas patēriņu (kWh/m²/gadā) vairāku gadu griezumā.
- Izveidot datu bāzi kā efektīvu lēmumu pieņemšanas atbalsta instrumentu, nodrošinot iespēju datu bāzes lietotājiem veikt dažādu ēku salīdzinājumu pret izvēlētām aprēķinātām līmeņatzīmēm.

Virzošie spēki

- Ekonomiskie ieguvumi no siltumenerģijas ietaupījumiem un izmaksu samazināšanas.
- Pasākums sekmē Rīgas pilsētas ilgtspējīgas enerģētikas rīcības plāna viedai pilsētai 2014.-2020.gadam izvirzīto CO₂ emisiju mērķu sasniegšanu.
- Nepieciešamība enerģijas piegādātājiem informēt un izglītēt enerģijas patērētājus.

Iesaistītie dalībnieki

Rīgas enerģētikas aģentūra, sadarbojoties ar:

- Rīgas pilsētas siltumapgādes uzņēmumu AS „Rīgas siltums”;
- daudzdzīvokļu namu apsaimniekotājiem;
- dzīvokļu īpašnieku biedrībām.

Plašāka informācija

Rīgas pašvaldības aģentūra „Rīgas enerģētikas aģentūra”

<http://www.rea.riga.lv>

e-pasts: rea@riga.lv

Šķēršļi

- Sākotnējās informācijas apkopošana, pārbaude un saskaņošana datu bāzes izveidošanā prasa salīdzinoši lielus laika un darbaspēka resursus.
- Nepieciešams personāls datu bāzes uzturēšanai.

Ieviešanas gaita

- Māju datu bāzes izveide, pēc ielu nosaukumiem.
- Katras mājas faktiskā siltumenerģijas patēriņa un mājas lietderīgās platības ievade datu bāzē.
- Renovēto daudzdzīvokļu māju vidējā faktiskā īpatnējā siltumenerģijas patēriņa aprēķins un līmeņatzīmju noteikšana.

Pilotprojekti

Kopš 2008.gada Rīgā ir izveidota datu bāze par siltumenerģijas patēriņu daudzdzīvokļu mājās, kuras pieslēgtas centralizētās siltumapgādes sistēmai. Kopš 2013.gada šī datu bāze ir publiski pieejama, tajā iekļauti dati par 2851 daudzdzīvokļu mājām, kuras apsaimnieko SIA „Rīgas namu pārvaldnieks” un SIA „Rīgas pilsētbūvnieks” (interneta vietne <http://www.rea.riga.lv/energoefektivitate/datu-baze-dzivojamam-majam-riga>)

Datu tabula regulārai ievietošanai dzīvokļu norēķinu kvīts otrā pusē:

Siltumenerģijas īpatnējais patēriņš un mājas energoefektivitāte 2013. gadā
daudzdzīvokļu mājai _____ ielā Nr. _____

Faktiskā vidējā apkures sezonas āra gaisa temperatūra 2013.gadā Rīgā [°C]	Faktiskais mājas siltumenerģijas īpatnējais patēriņš 2013.gadā [kWh/m ² /gadā]	Kompleksi renovēto daudzdzīvokļu māju vidējais faktiskais siltumenerģijas īpatnējais patēriņš 2013.gadā Rīgā [kWh/m ² /gadā]	Mājas faktiskā energoefektivitāte vai māja nelietderīgi pārtērētā un pārmaksātā siltumenerģija 2013.gadā, neveicot mājas komplekso renovāciju [%]

Rezultāti, ietekme uz CO₂ emisijām

Pasākums tiešā veidā neietekmē CO₂ emisiju apjomu, bet tas ir nozīmīgs priekšnoteikums enerģijas efektivitātes paaugstināšanas pasākumu veikšanai un enerģijas taupīšanai ēkās.

<http://www.rea.riga.lv/energoefektivitate/katalogs>

Sagatavoja: Rīgas p/a „Rīgas enerģētikas aģentūra” un Fizikālās enerģētikas institūts starptautiskā projekta GreenITNet ietvaros