



PROJEKTU LĪDZFINANSĒ  
EIROPAS SAVIENĪBA

**DzĪKS “BĀKA-2”  
dzīvojamo ēku renovācija, piesaistot ERAF  
līdzfinansējumu  
2005 - 2014.gadā**

DzĪKS “BĀKA-2” Valdes  
priekšsēdētājs  
Sergejs Sidorko

# DzīKS "BĀKA-2"

## Renovācijas līgumi kas parakstīti ar LIAA

Gads	Adrese	Kopējais izmaksas LVL
2009	Dzelzavas 97	100764.00
2009	Dzelzavas 84	97479.00
2009	Zvaigznāju gatve 5	<b>110847.00</b>
2011	Lielvārdes 119	132216.00
2011	Marsa gatve 5	131653.00
2012	Zvaigznāju gatve 4	<b>110834.00</b>
2013	Lielvārdes 115	310000.00
2013	Lielvārdes 123	177757.00

# DzīKS "BĀKA-2" māju renovācija, 2005. – 2011. gads Mājas vispārīgais raksturojums

Gads	Adrese Rīga	Sērija	Stāvu skaits	Dzīvokļu platība m <sup>2</sup>	Kopējas izmaksas LVL	ERAF līdzfinansēj ums
2005	Lielvārdes 103	103	12	3948.17	134461.00	
2006	Lielvārdes 101	101	12	3911.01	166373.00	
2006	Lielvārdes 105	103	12	3992.10	138958.00	
2009	Dzelzavas 97	464A	5	3002.74	100764.00	35080.00
2009	Dzelzavas 84	464A	5	2361.04	97479.00	26145.00
2011	Lielvārdes 119	464A	5	3005.23	132216.00	54061.00
2011	Marsa gatve 5	464A	5	3014.02	131653.00	43968.00
2013	Lielvārdes 115	103	12	4012.08	310000.00	140000.00
2014	Lielvārdes 123	464A	5	3657.00	177757/ 159023	88878/ 79511
Kopā				30903.39	1 389 661 (45 Ls/m <sup>2</sup> )	388 132.00



PROJEKTU LĪDZFINANSĒ  
EIROPAS SAVIENĪBĀ



## DzīKS "BĀKA-2" māju renovācija. *Plānotie pasākumi*

	Visām mājam	Piezīme
Sienu siltināšana	+	
Jumta remonts	+	
Bēniņu siltināšana	+	
Radiatori dzīvokļos aprīkoti ar regulatoriem un alokatoriem	+	Izņemot- Lielvārdes 105
Apkures stāvvadu dinamiska balansēšana		Lielvārdes 119, 115,123, Dzelzavas 97
Iekšējie ūdensvadi (sadales tīkli un stāvvadi) nomainīti ar plastmasas caurulēm, karstā ūdens stāvvadi dinamiski nobalansēti	+	+
Individuālais siltuma mezgls un siltuma skaitītāji karstā ūdens padevei	+	+



PROJEKTU LĪDZFINANSĒ  
EIROPAS SAVIENĪBA



DzīKS "BĀKA-2  
māju renovācija **2014. gads**, piesaistot ERAF līdzfinansējumu  
***Plānotie pasākumi***

	Lielvārdes 123
Siltināt fasāžu un aiz fasāžu sienas ar 100 mm putu polistirolu " <b>NEOPOR</b> "	V
Siltināt bēniņus ar " <b>EKO VATI</b> " 200 mm	V
Siltināt cokolu ar 100 mm polistirolu	V
Nomainīt logus kāpņu telpās, pagraba un vējtvera durvis kāpņu telpās	V
<b>Apkures sistēmu modernizācija</b> (radiatori ar siltuma regulatoriem, alokatoriem, <b>stāvvadu dinamiska balansēšana</b> )	V

# DzīKS "BĀKA-2"

mājas renovācija, piesaistot ERAF līdzfinansējumu

Paredzamie rezultāti 2014.gadā

<b>Lielvārdes 115</b>	<b>Pirms renovācijas kWh/m<sup>2</sup></b>	<b>Prognozētais pēc renovācijas kWh/m<sup>2</sup></b>
<b>Patērētā siltumenerģija</b>	<b>166.57</b>	<b>110.60</b>
<b>Apkurei</b>	<b>107.59</b>	<b>54.54</b>
<b>Karsta ūdens sagatavošanai</b>	<b>58.98</b>	<b>56.03</b>

# DzīKS "BĀKA-2"

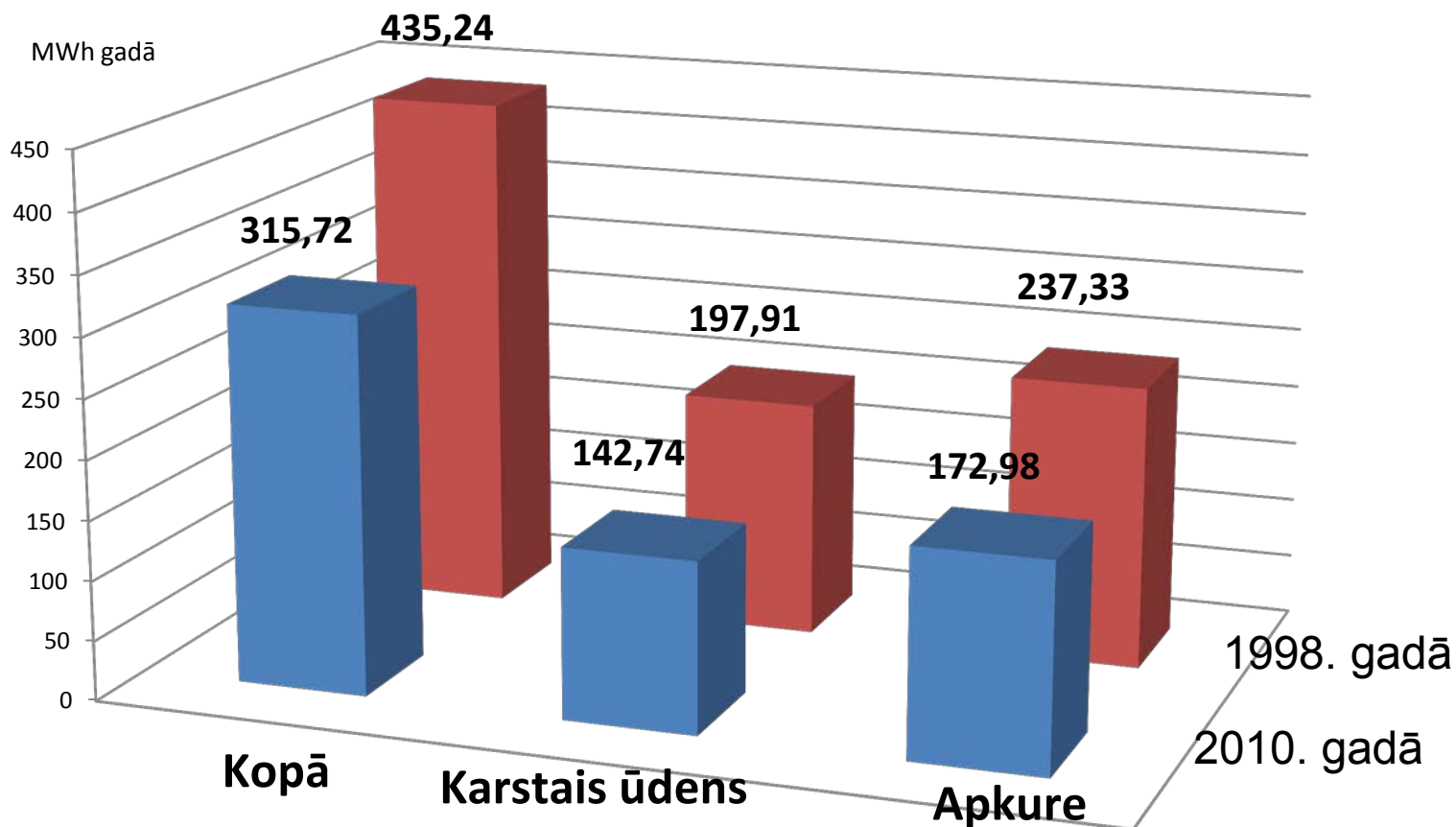
mājas renovācija, piesaistot ERAF līdzfinansējumu

Paredzami rezultāti 2014.gadā

<b>Lielvārdes 123</b>	<b>Pirms renovācijas kWh/m<sup>2</sup></b>	<b>Prognozētais pēc renovācijas kWh/m<sup>2</sup></b>
<b>Patērētā siltumenerģija</b>	<b>153.43</b>	<b>79.24</b>
<b>Apkurei</b>	<b>95,51</b>	<b>39.20</b>
<b>Karsta ūdens sagatavošanai</b>	<b>57.93</b>	<b>40.04</b>

# DZĪKS "BĀKA-2"

## Izmaiņas siltuma patēriņā mājai Dzelzavas 84 1998. -2010. gadā.



Kopējais ietaupījums

Siltuma patēriņš apkurei (izmērītais)

Siltuma patēriņš apkurei (standartizētais īpatnējais siltumenerģijas patēriņš)

Karsta ūdeni patēriņš

119.52 MWh gadā

75.2 kWh/m<sup>2</sup> gadā

**49.89** kWh/m<sup>2</sup> gadā

62.0 kWh/m<sup>2</sup> gadā



# DzīKS "BĀKA-2"

## mājas renovācija, piesaistot ERAF līdzfinansējumu Paredzamie rezultāti 2014.gadā

Adrese	Kredīta termiņš Gadi	Gada izmaksas kredīta dzēšanai EURO	Gada ietaupījums (MWh 64.29 eur) EURO	Papildus jāmaksā <i>eur/m<sup>2</sup> mēnesī</i>
<b>Lielvārdes 115*</b>	<b>12</b>	<b>24078.00</b>	<b>14448.00</b>	<b>0.20</b>
<b>Lielvārdes 123</b>	<b>8</b>	<b>21942.00</b>	<b>17412.00</b>	<b>0.04</b>

\*Tika veikti auksta ūdensvadu atjaunošana un labiekārtošanas darbi ārpus ERAF projekta.



PROJEKTU LĪDZFINANSĒ  
EIROPAS SAVIENĪBA



## DzīKS "BĀKA-2" mājas Lielvārdes ielā 123 renovācija, piesaistot ERAF līdzfinansējumu 2014.gads



# **SIA Latio Namsaimnieks**

Viestura prospekts 3, Rīga māju  
renovācija 2013. gads, piesaistot ERAF līdzfinansējumu



# SIA Latio Namsaimnieks

Viestura prospekts 3, Rīga māju  
renovācija 2013. gads, piesaistot ERAF līdzfinansējumu





LATIO.NAMSAIMNIEKS

# SIA Latio Namsaimnieks

Viestura prospekts 3, Rīga māju  
renovācija 2013. gads, piesaistot ERAF līdzfinansējumu

## *Plānotie pasākumi*

**Sienu siltināšana, Cokola siltināšana**

**Durvju nomaiņa, apdare**

**Bēniņu pārseguma siltināšana, jumta hidroizolācijas atjaunošana, seguma nomaiņa**

**Radiatori dzīvokļos aprīkoti ar regulatoriem un alokatoriem**

**Pagraba griestu jeb 1.stāva grīdas siltināšana no apakšas**

**Iekšējie ūdensvadi (sadales tīkli un stāvvadi) nomainīti ar plastmasas caurulēm**

**Dzīvokļu logu nomaiņa**

# SIA Latio Namsaimnieks

Viestura prospekts 3, Rīga māju  
renovācija 2013. gads, piesaistot ERAF līdzfinansējumu

Sērija	Stāvu skaits	Aprēķināta platība m <sup>2</sup>	Kopējas izmaksas LVL	ERAF līdzfinansējums LVL
318	3	1413.3	96590.00	49101.00

## Paredzamie rezultāti

Viestura 3	Pirms renovācijas kWh/m <sup>2</sup>	Prognozētais pēc renovācijas kWh/m <sup>2</sup>
Patērētā siltumenerģija	<b>146.47</b>	<b>67.47</b>

Adrese	Kredīta termiņš Gadi	Gada izmaksas kredīta dzēšanai EURO	Gada ietaupījums (MWh 64.29 eur) EURO	Papildus jāmaksā eur/m <sup>2</sup> mēnesī
Viestura 3	15	<b>5588.28</b>	<b>5500.45</b>	<b>0.007</b>





PROJEKTU LĪDZFINANSĒ  
EIROPAS SAVIENĪBA



# Paldies par uzmanību

DzĪKS “BĀKA-2 “  
Valdes priekšsēdētājs  
Sergejs Sidorko  
371 67573200  
[baka-2@delfi.lv](mailto:baka-2@delfi.lv)