

RENESCO

KĀ RENOVĒT SAVU MĀJOKLI?

TEHNISKIE PAŅĒMIENI ĒKU MODERNIZĀCIJAI



SATURS

SIENU SILTINĀŠANA	1
ĒKAS PAGRABA UN BĒNIŅU SILTINĀŠANA	2
LOGI UN LODŽIJAS	2
APKURES UN KARSTĀ ŪDENS SISTĒMAS	3
ENERĢIJAS MONITORINGA SISTĒMA	4
ĒKAS TEHNISKAIS STĀVOKLIS UN ESTĒTISKAIS VEIDOLS	4
KONTAKTINFORMĀCIJA	4

IEVADS

Daudzdzīvokļu ēkas Latvijā vidēji patērē vismaz par **50% enerģijas vairāk, nekā tas būtu nepieciešams.**

Lai ēkā varētu samazināt enerģijas patēriņu, ir ļoti svarīgi izvērtēt tās pašreizējos enerģijas rādītājus, noteikt vietas, kur rodas zudumi, un kādus energoefektivitātes pasākumus varētu ieviest. Vai ir vēl kādi citi uzlabojumi nepieciešami, lai ēkā panāktu labu komforta līmeni un lai tā tehniski labi funkcionētu nākamos 20-40 gadus?

Šajā brošūrā atradīsiet informāciju par ēku renovācijas, modernizācijas un enerģijas efektivitātes pasākumiem, ko veic SIA RENESCO. To rezultātā jūsu māja kļūs daudz siltāka, drošāka, un tā arī daudz labāk izskatīsies visus turpmākos gadus, turklāt uzturēšanas izmaksas būs zemākas, nekā atstājot ēku tās pašreizējā stāvoklī.

Lūdzu atcerieties, ka ikviens pasākums jūsu mājas tehnisko problēmu risināšanai ir noteikts saskaņā ar ekspertu novērtējumu, energoauditu un mājas tehniskās apsekošanas atzinumu.

SIENU SILTINĀŠANA



Pirms



Ēkas ārsienas tiek siltinātas ar 10-15 cm biezām minerālvates plātnēm.

Minerālvate ir viens no drošākajiem un izturīgākajiem izolācijas materiāliem. Tā ir ugunsdroša, pieļauj mitruma izvaikošanu caur sienām, turklāt savas labās īpašības tā saglabās vairāk nekā 50 gadus.



Pēc

BĒNIŅU UN PAGRABA SILTINĀŠANA

Bēniņu un pagraba griestu siltināšana tiek veikta, lai uzlabotu energoefektivitāti, komforta līmeni dzīvokļos un ēkas norobežojošo konstrukciju tehnisko stāvokli.



Parasti bēniņos tiek ieklāts 20 cm biezs beramās minerālvates vai celulozes vates slānis. Šis siltinājuma materiāls efektīvi aizpilda visas nišas un veido biezu un efektīvu siltumizolācijas slāni, turklāt saglabājas piekļuve jaunajām apkures un karstā ūdens caurulēm.

Pagrabā uz griestiem tiek uzklātas 10 cm biezas lokšņu siltumizolācijas materiāla (polistirola vai minerālvates) plāksnes, kas ir kvalitatīvs mitruma izturīgs segums, un pēc tam tiek arī apmests.



Jaunās caurules



Ap ēku tiek uzceltas sastatnes, lai celtnieki varētu sagatavot sienas, aizpildīt plaisas un caurumus, uzklāt siltumizolāciju un atjaunot balkonus un lodžijas, līdz ēka iegūst pilnībā jaunu veidolu!

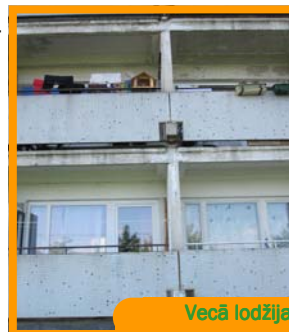
LOGU UN STARPLOGU NOMAIŅA UN LODŽIJU REKONSTRUKCIJA



Vecie un slikti izolētie logi tiek nomainīti ar jauniem augstas kvalitātes dubulta stiklojuma pakešu logiem, lai paaugstinātu iekštelpu komforta līmeni, samazinātu trokšņa līmeni, auksto virsmu starojumu un caurvēja efektu dzīvokļos.

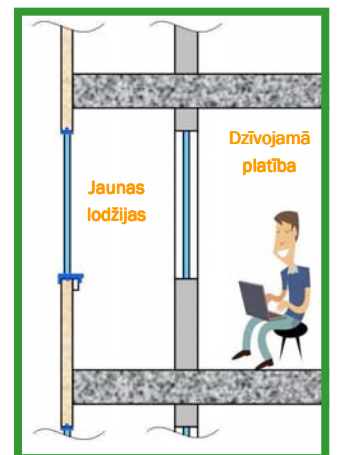


Īpaša uzmanība tiek pievērsta, lai garantētu nepieciešamo dabisko ventilācijas līmeni dzīvokļos.



Vecā lodžija

Lodžiju ārsienas var tikt siltinātas un aprīkotas ar papildus stiklojumu, kas ir labs energoefektivitātes pasākums, turklāt ļauj uzlabot ēkas ārējo izskatu un lietderīgāk izmantot lodžijas platību.



ĒKAS APKURES SISTĒMA



Lai uzlabotu ēkas apkures sistēmas kvalitāti, tās rādītājus un drošumu, tiek veikti vairāki pasākumi.

Lai nodrošinātu viegli kontrolējamu, kā arī ātru un pastāvīgu siltumenerģijas piegādi dzīvokļiem, tiek renovēts ēkas siltummezgls. Tādējādi apkures sistēma piemērojas ārgaisa temperatūras izmaiņām un nodrošina nepieciešamo komforta līmeni telpās. Jaunajam siltummezglim ir augsts drošības līmenis un kontroles iespējas. Īpaši dienas/nakts iestatījuma programmas ļauj 24 stundas diennaktī nodrošināt pareizo komforta līmeni.



Katrā dzīvoklī tiek uzstādīti temperatūras regulatori (radiatoru termostati) ar maksimālās temperatūras ierobežotāju starp 21,5°C un 22°C. Apkures sistēmai tiek uzstādīti balansējošie vārsti, lai nodrošinātu vienmērīgu siltuma padevi ēkā, un nerastos telpu pārkures vai nepietiekamas apkures problēmas.



Lai apkures sistēma darbotos efektīvi, tiek veikta apkures sistēmas sadalošo cauruļvadu nomaiņa pagrabā un bēniņos. Tas paaugstina sistēmas efektivitāti un drošību, novēršot karstā ūdens noplūdes draudus, turklāt siltumenerģijas zudumi tiek samazināti līdz minimumam.

KARSTĀ ŪDENS APGĀDES SISTĒMA

Esošā karstā ūdens sadales sistēma parasti ir novecojusi, darbojas neefektīvi un rada karstā ūdens noplūdes draudus. Izmantojot nebijušu, inovatīvu risinājumu, tiek izbūvēta jauna karstā ūdens apgādes sistēma. Karstā ūdens stāvvids tiek izbūvēts kāpņu telpā, un no tā tiek veidots jauns pieslēgums dzīvoklim. Uz katru sanitāro mezglu dzīvoklī tiek pievadīts neliels vara cauruļvads griestu līstes augstumā. Dvieļu žāvētāji tiek pieslēgti ēkas apkures sistēmai.



Radiatoru termostats



Balansējošie vārsti



Rūpnieciski izolēts cauruļvads

Pavisam jauna un efektīva karstā ūdens sistēma.

SIA "RENESCO"

Citadeles iela 12
LV 1010, Rīga
Latvija

Tel.: +371 6702 7427

Fakss: +371 2937 1545

E-pasts: info@renesco.lv

www.renesco.lv



RENESCO



Rezultātu monitorings ir nozīmīgs pasākums RENESCO biznesā. Mūsu siltumenerģijas monitoringa sistēma ļauj sasniegt plānoto siltumenerģijas ietaupījumu, garantēt atbilstošu komforta līmeni jūsu dzīvoklī un nekavējoties reaģēt, pirms rodas jebkura veida problēma.

ĒKAS TEHNISKAIS STĀVOKĻIS UN ESTĒTISKAIS VEIDOLS



- Jumta rekonstrukcija
- Ēkas ieejas atjaunošana
- Kāpņu telpu atjaunošana
- Lodžiju rekonstrukcija
- Ventilācijas šahtu renovācija



RENESCO garantē visu atjaunoto konstrukciju un sistēmu funkcionēšanu un uzturēšanu nākamo 20 gadu laikā!