



REA Energoefektivitātes informācijas centra sadarbībā ar dzīvokļu īpašnieku kooperatīvo sabiedrību (DzĪKS) „Priedēs” rīkotā „atvērtā durvju diena Gulbju ielā 28”

Daudzdzīvokļu dzīvojamā ēka Gulbju ielā 28, Rīgā ir viena no divpadsmit Rīgas daudzdzīvokļu ēkām, kurās siltumnoturības paaugstināšana ar Eiropas struktūrfondu līdzfinansējumu tika veikta 2012.gadā.

Ēka Gulbju ielā 28 ir 103.sērijas piecu stāvu ēka ar 38 dzīvokļiem trīs sekcijās. Ēkas kopējā platība 2954,1 m². Ņemot vērā energoaudita un būves tehniskās apsekošanas ietvaros konstatētas problēmas un ieteikumus, tika noteikti īstenošanai projekta ietvaros sekojoši pasākumi: 1. Ārsienu siltināšana; 2. Cokola siltināšana; 3. Pagraba griestu siltināšana; 4. Pagraba logu nomaīņa, ventilācijas restu ierīkošana bēniņos; 5. Bēniņu grīdas siltināšana; 6. Ieejas durvju un atkrituma telpu durvju nomaīņa; 7. Lietusūdens notek sistēmas uzlabošana; 8. Lodžiju iestiklošana; 9. Pāreja uz divcauruļu apkures sistēmu, individuālās uzskaites sistēmas ierīkošana, radiatoru nomaīņa; 10. Karstā ūdens skaitītāju uzstādīšana.

Ēkas renovāciju veica SIA YIT celtniecība. Energoauditors, projektētājs SIA "GRAND EKO". Darbu kopējās izmaksas faktiskās: 205984,72 Ls, tai skaitā ERAF līdzfinansējuma daļa 100626,16Ls.

Enerģijas (dabaszāzes) patēriņš pirms renovācijas apkures sezonā 2011. gada oktobris līdz 2012. gada aprīlim 46,132 tūkst.m³.

Enerģijas (dabaszāzes) patēriņš pēc renovācijas apkures sezonā 2012. gada oktobris līdz 2013. gada aprīlim 27,695 tūkst.m³ (renovācija tika pabeigta decembrī).

